



H. AYUNTAMIENTO DE TEPALCINGO

USOS	DENSIDADES NETAS
ÁREA URBANA	H3 HABITACIONAL HASTA 300 HAB/HA. 40 VIVIENDAS/HA. = LOTE TPO 100 M2. 2 NIVELES DE ALTURA / 50 % ÁREA LIBRE
HABITACIONAL HASTA 300 HAB/HA	H4 HABITACIONAL HASTA 400 HAB/HA. 60 VIVIENDAS/HA. = LOTE TPO 100 M2. 3 NIVELES DE ALTURA / 25 % ÁREA LIBRE
CORREDOR COMERCIAL Y DE SERVICIOS	

PRESERVACIÓN ECOLÓGICA  
ÁREAS DONDE PREDOMINAN LOS USOS

AGRÍCOLA DE RIEGO
AGRÍCOLA DE TEMPORAL
USO MIXTO (TEMPORAL Y RIEGO)
FORESTAL ( Sava Baja Caducifolia )
PRESERVACIÓN DE BARRANCAS
PASTIZAL

DESTINOS  
VIALIDAD REGIONAL

CARRETERA ESTATAL	
VIALIDAD URBANA	
VIALIDAD PRIMARIA	
VIALIDAD SECUNDARIA	
VIALIDAD SECUNDARIA PROPUESTA	
EQUIPAMIENTO URBANO	
PLAZA PÚBLICA	
PLANTA DE TRATAMIENTO PROPUESTA	

RESERVAS TERRITORIALES

RT	ÁREA APTA PARA EL DESARROLLO URBANO
----	-------------------------------------

ESTRUCTURA URBANA

CU	CENTRO URBANO
CB	CENTRO DE BARRIO
CORREDOR COMERCIAL Y DE SERVICIOS	

Simbología General

	LÍMITE ESTATAL
	LÍMITE MUNICIPAL
	RÍOS Y BARRANCAS
	PRESA O BORDO
	SITIOS ARQUEOLÓGICOS

NOTA: LOS LÍMITES MUNICIPALES QUE SE DIBUJAN EN ESTE MAPA SÓLO SIRVEN PARA FINES DE DELIMITAR EL ÁREA DE ESTUDIO

PROGRAMA MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO  
LINEAMIENTOS NORMATIVOS PARA EL DESARROLLO  
URBANO DE LOS CENTROS DE POBLACIÓN

IXTLILCO EL GRANDE

Fecha:  
MAYO 2004  
Escala:  
1: 5,000

Nº Plano  
**02**

SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA  
Dirección General de Planeación Urbana y Regional