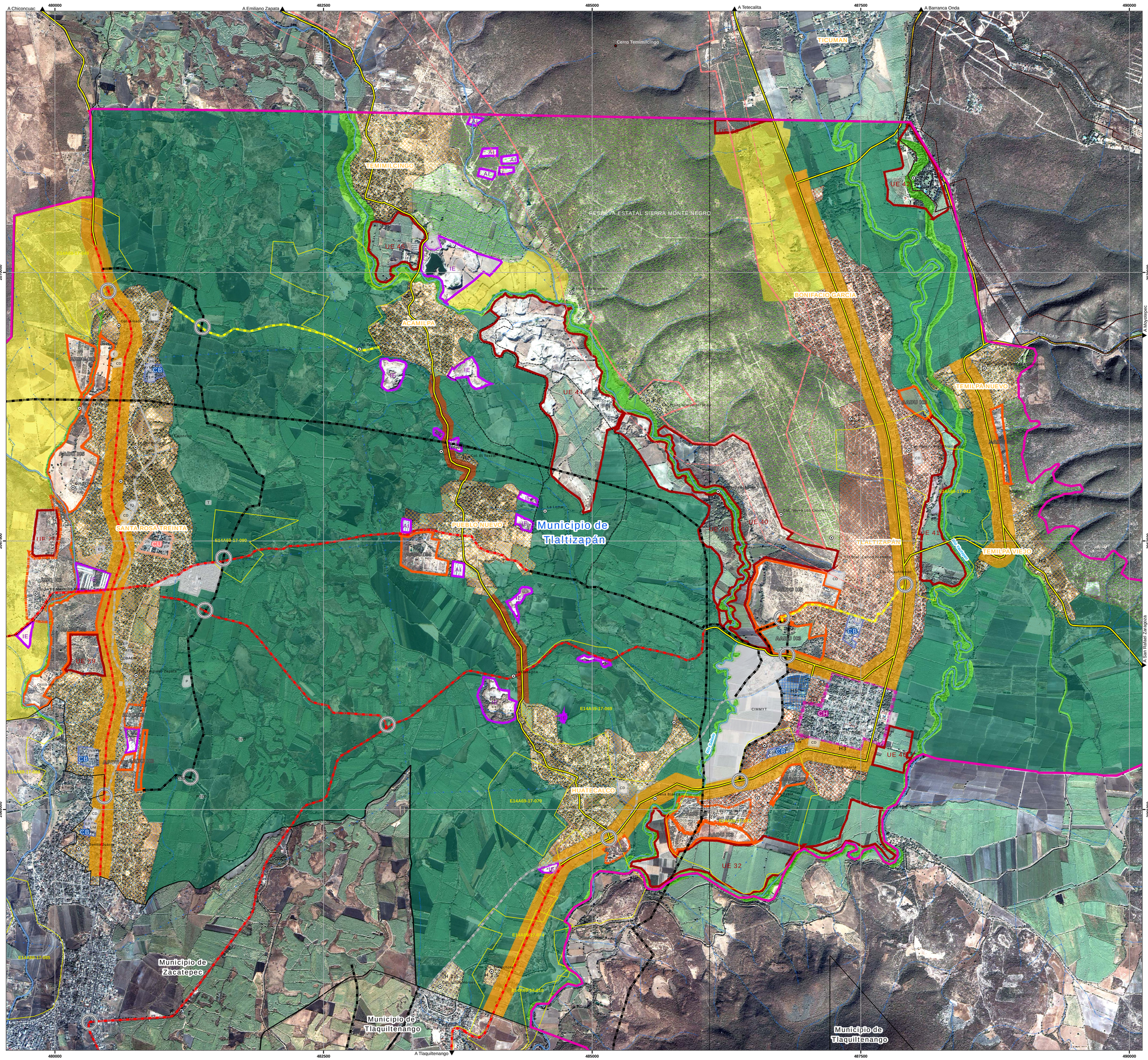

Programa de Ordenamiento de la Zona Conurbada Intermunicipal en su modalidad de Centro de Población de Jojutla, Zacatepec, Tlaquiltenango, Tlaltizapán y Puente de Ixtla

E s t r a t e g i a : Tlaltizapán

Simbología

USOS

- Habitacional H 1.5 — Hasta 98 hab\ha, lote tipo de 300 m², 23 viv\ha.
- Habitacional H2 — Hasta 130 hab\ha, lote tipo de 200 m², 31 viv\ha.
- Habitacional H3 — Hasta 195 hab\ha, lote tipo de 150 m², 46 viv\ha.
- Habitacional H5 — Hasta 306 hab\ha, lote tipo de 90 m², 72 viv\ha.
- Agroindustria - AI
- Industria de extracción - IE

PRESERVACIÓN ECOLÓGICA

- Agricultura de riego
- Agricultura de temporal
- Forestal (Selva Baja Caducifolia)
- Pastizal
- Preservación ecológica de ríos, arroyos y barrancas

DESTINOS

- Vialidad estatal
- Terracería
- Construcción de vialidad
- Ampliación de vialidad 4 carriles
- Aprovechamiento del derecho de vía FF.CC.
- Mejoramiento de vialidad
- Distribuidores propuestos
- Equipamiento

AYM - Ayudantia Municipal	EP - Escuela Primaria	JN - Jardin de Niños
C - Corral	ES - Secundaria	P - Panteón
CD - Cancha deportiva	H - Hacienda	PM - Presidencia Municipal
CIMMYT	I - Cancha deportiva	PP - Plaza púbica
COBAEM - Colegio de Bachilleres	I - Iglesia	T - Tanque Las Iguanas
CS - Centro de salud	IQ - Industria Química	UM - Usos Multiples

ÁREAS APTAS PARA CRECIMIENTO

Áreas aptas para el desarrollo urbano - AADU
H2. Hasta 130 hab\ha, lote tipo de 200 m², 31 viv\ha.
H3. Hasta 195 hab\ha, lote tipo de 150 m², 46 viv\ha.
H4. Hasta hab\ha, lote tipo de m², viv\ha.
H5. Hasta 306 hab\ha, lote tipo de 90 m², 72 viv\ha.

Área urbana para consolidación - AUC
H2. Hasta 130 hab\ha, lote tipo de 200 m², 31 viv\ha.
H3. Hasta 195 hab\ha, lote tipo de 150 m², 46 viv\ha.

USOS ESPECIALES

Uso	Zona	Descripción
UE28	Tlaltizapán	Para industria de bajo riesgo (no contaminante), microindustria y agroindustria.
UE32	Tlaltizapán	Para usos recreativos, turísticos y actividades relacionadas con el ecoturismo, balnearios, huertos, viveros, invernaderos y relacionados con las actividades del sector primario
UE39	Tlaltizapán	Uso apto para instalaciones recreativas, equipamiento deportivo regional y espacios abiertos con alto porcentaje de áreas verdes.
UE40	Tlaltizapán	Uso apto para equipamiento recreativo, espacios abiertos, instalaciones deportivas, huertos, albercas, combinados con áreas verdes, proyectos turísticos y ecoturísticos, hospedaje y campos de golf.
UE41	Tlaltizapán	Uso apto para actividades recreativas, hospedaje, balnearios rústicos y naturales, turismo y ecoturismo, combinado con esta última represente el 40% del área total, y se desarrolle pegado a la mancha urbana.
UE42	Tlaltizapán	Apto para actividades relacionadas con el turismo y el ecoturismo, tales como: balnearios, recreación y esparcimiento, áreas deportivas, alojamiento, campamento, spa, relajación, restaurantes, áreas para eventos y convenciones, turismo de aventura (en agua, tierra y aire) y vivienda para ejecutivos H1*.
UE43	Norte de Bonifacio García	Uso especial donde predominen los espacios abiertos, huertos, viveros e invernaderos.
UE44	Oriente de Acamilpa	Para industria de extracción y usos relacionados con las actividades del sector primario
UE45	Sur de Temimilcingo y norte de Acamilpa	Para usos recreativos y vivienda de baja densidad H1
UE46	Tlaltizapán	Para equipamiento regional de abasto y deportivo

*. Densidad exclusiva solo en caso de vivienda.

ESTRUCTURA URBANA

- Centro Histórico - CH
- Centro Urbano - CU
- Centro de Barrio - CB
- Corredor comercial y de servicios .Franja de 100 mts. (en ambos lados) a partir del alineamiento de la carretera.
- Corredor de comercio de borde . Franja de 50 mts. (en ambos lados) a partir del alineamiento de la carretera.

SIMBOLOGIA GENERAL

- Limite Ambito Territorial de Aplicación
- Limite municipal
- Reserva Estatal "Sierra Montenegro"
- Reserva Estatal "Las Estacas"
- Sitios Arqueológicos

Rasgos Hidrográficos
- Perenne
- Intermitente
- Acueducto

Escala : 1 : 1 5 0 0 0
Proyección: WGS 1984 UTM Zone 14N
Imagen satelital: Ikonos, periodo dic/04- ene/05.
Fuentes de información INEGI. Datos vectoriales, Esc. 1:50,000, marzo 2000.

Fecha: Diciembre 2009

Escala gráfica

N W E S

Mapa No.

93 C